INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Tipo de Contrato: OBRA [x]	INTERVENTORÍA [ ]
Informe Número: __1__	Periodo comprendido entre el 16 de septiembre del 2023 12 de octubre del 2023

1. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato o Aceptación de Oferta No. 4143.010.26.1.2003-2023	
Nombre Completo del Contratista: MACROAMBIENTAL DE OCCIDENTE SAS	
Documento de identificación del contratista: 900822038-1	
Nombre (s) del Interventor (es): FERNANDO ALBERTO PADILLA RAMIREZ	
Organismo: DISTRITO SANTIAGO DE CALI SECRETARIA DE EDUCACION	
Obra Física Ejecutada del Periodo: 78%	Obra Física Ejecutada Acumulada: 78%
Objeto del contrato: " Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de la Institución Educativa Rodrigo Lloreda Caicedo sede principal. BP-26002565".	

2. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha Terminación
14 DE SEPTIEMBRE DE 2023	14 DE NOVIEMBRE DE 2023
Modificación: N.A	
Suspensión: N.A	
Reanudación: N.A	

Cesión: N.A

Terminación anticipada: N.A

Acta de recibo final de obra: N.A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato: OCHENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA CIN-CO MILQUINIENTOS DIEZ PESOS M/CTE ($87.545.510)

Prórroga: N.A

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 87.545.510	$ 68.143.136	0	$19.402.374

PERSONA JURÍDICA: OCTUBRE 13 DE 2023

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo a los requerimientos de Ley.

Observaciones al informe contable y financiero: N. A

5. INFORME TÉCNICO

Se realizan actividades preliminares como:
Cerramiento área a fectar
Demolición andenes perimetrales salones 200m2 e= 15cms
Demolición losa comedor y losa tienda auxiliar 80m2 e= 15cms
Demolición losa acceso parqueaderos 25m2 e= 20cms
Demolición parcial piso baño 10m2
Desmontes batería sanitaria, grifería existente,
Desmonte rejas metálica
Desmonte pozuelos en acero inoxidable
Excavaciones y rellenos con material de cantera 75m3
Suministro e instalacion malla refuerzo 4mm

Construccion losa acceso parqueaderos en concreto 3500 psi ME=40 acelerado a 7 dias, 28.8m2
Construccionlosa andenes 2500 psi, 120m2
Construccion losa piso comedor y piso tienda auxiliar 2500 psi, 80m2
Suministro e instalacion pared en panel para division baño discapacitados
Demolicion meson 3 ms2 y retiro de lavamanos (3)
Retiro de baño existente(1) y retiro de orinales (2)
Excavacion piso baños para tuberia de 4”
Estructura para muro en board
Construccion pared en board

Porcentaje al 14 de septiembre 78% del total del avance según cronograma inicial de obra, se espera termine antes del tiempo establecido

PLANOS FOTOGRAFICOS PROCESO CONSTRUCTIVO







Foto No. 1	Estado inicial de las obras encontradas antes de afectación	Foto No. 2	Demolición mesón baño existente y andenes





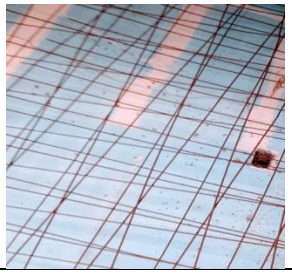
			
Foto No:3	Muro en estructura metálica y panel yeso	Foto No. 4	Demoliciones andenes y losas – retiro de escombros
			
 			
Foto No.5	Malla de refuerzo	Foto No.6	Rellenos roca muerta

			
Foto No 7:	Compactación rellenos	Foto No. 8:	Andenes en concreto simple 2500psi
			
Andenes esmaltados		Foto 10:	Losa piso acceso parqueaderos 3500psi incluye antisol y refuerzo

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: N. A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

N.A

7. FIRMAS RESPONSABLES

_____

Nombre y firma del Interventor
Ing. FERNANDO ALBERTO PADILLA

Fecha de suscripción del informe de Interventoría: Octubre 17 del 2023